



PLANO DIRETOR

O que é?



“ um instrumento de planejamento urbano que visa ordenar as atividades exercidas no território municipal, de forma a assegurar o pleno desenvolvimento de suas ~~funções~~ funções sociais. É

“ obrigatório para &idades com mais de vinte mil habitantes (art. 41 do Estatuto da Cidade - Lei nº 10.257/01). É



Ôomo é?



Corresponde à Lei Municipal nº
13.430, aprovada em 13 de
setembro de 2002.

Em nosso município é denominado Plano Diretor Estratégico (PDE) cujo conteúdo abrange sua conceituação, finalidade, abrangência e objetivos gerais, além das políticas públicas a serem adotadas quanto ao desenvolvimento econômico e social, ao turismo, à qualidade de vida, ao trabalho, emprego e à renda, à educação, à saúde, à assistência social, à cultura, ao esporte, ao lazer e recreação, à segurança urbana, ao abastecimento e à agricultura urbana.



Úor que
estratégico?



Dorque dcf`a Y]c dele que se dá a repercussão, no processo de planejamento municipal, da aplicação dos instrumentos constantes do Estatuto da Cidade, visandc Uc`alcance de objetivos específicos de viabilização da Cidade, mediante o estabelecimento de diretrizes e metas.

8 e acordo com estabelecido no Estatuto da Cidade, o Plano Diretor deverá ser revisado periodicamente"



Ôomo ele afeta a
vida do cidadão?



U aspecto de mais fácil percepção diz respeito às regras que determinam as formas de uso e ocupação da propriedade e orientam a atuação dos agentes que constroem e utilizam a Cidade.



Úor que será
revisado?



A revisão tem como objetivos a adequação { s Ações Estratégicas nele previstas e o acréscimo de novas áreas passíveis da aplicação do Estatuto da Cidade.



Ôomo participar do
processo de revisãõ?

Como o previsto, o Plano Diretor Estratégico passará por uma revisão, e a população interessada poderá tomar conhecimento das propostas e se manifestar a respeito delas nas audiências públicas a serem realizadas.

**Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente
da Câmara Municipal de São Paulo**

Vereador Carlos Apolinário
Presidente

Vereador Toninho Paiva
Vice-Presidente

Vereador José Póllice Neto
Relator

Vereador Chico Macena
Vereador Juscelino Gadelha
Vereador Paulo Frange
Vereador Zelão